



QUI CONDOMINIO

Il software semplice ed affidabile per la gestione condominiale

ANCHE
IN CLOUD

“ SEMPLIFICA L'AMMINISTRAZIONE CONDOMINIALE ”

 **QUI CONDOMINIO** trasforma le sfide della gestione condominiale in opportunità per rendere il lavoro più efficiente e la vita condominiale più serena.



Completo e affidabile, usato da migliaia di professionisti dell'amministrazione condominiale



Semplicità di utilizzo e ampia copertura funzionale per una gestione condominiale chiara e trasparente



Stato patrimoniale e rendiconto in tempo reale, in forma sintetica, dettagliata o mista, comparativa e individuale



Massima sicurezza e protezione dei dati garantita

 **E' RIVOLTO A:**

**AMMINISTRATORI DI IMMOBILI | REVISORI CONDOMINIALI
COMMERCIALISTI | PROFESSIONISTI TECNICI**

RICHIEDI LA VERSIONE DEMO GRATUITA NEL TUO NEGOZIO BUFFETTI DI FIDUCIA O VAI SU WWW.BUFFETTI.IT

Principali funzionalità di QUI CONDOMINIO



ANAGRAFICA CONDOMINIALE

Gestione completa del Registro di Anagrafe Condominiale con tutti i dati delle unità immobiliari, proprietari e inquilini, fino alla verifica dei dati tramite Catasto.



CONTABILITÀ CONDOMINIALE

Contabilità specifica per l'amministrazione condominiale, sempre aggiornata con la normativa fiscale. Riconciliazione bancaria tramite flussi CBI.



LAVORI E SINISTRI

Gestione delle pratiche di intervento, apertura e chiusura guasti, monitoraggio degli interventi, incarichi fornitori e gestione pratiche interne.



CONDOMINIO ONLINE

Pubblicazione automatica sul sito del Condominio delle informazioni utili ai condomini ed ai fornitori. Fruibile tramite browser Internet, App iOS/Android per device mobili e risponditori vocali tipo Alexa®.



FISCALITÀ DEL CONDOMINIO

Funzioni e servizi per la generazione di file telematici come Certificazioni Uniche, Modello 770, Certificazioni Lavori Parti Comuni, altri adempimenti e comunicazioni.



FATTURAZIONE ELETTRONICA

Ricezione fatture elettroniche inviate al condominio sia tramite SDI sia tramite Cassetto Fiscale, verifica errori e rendicontazione automatica in contabilità del condominio.



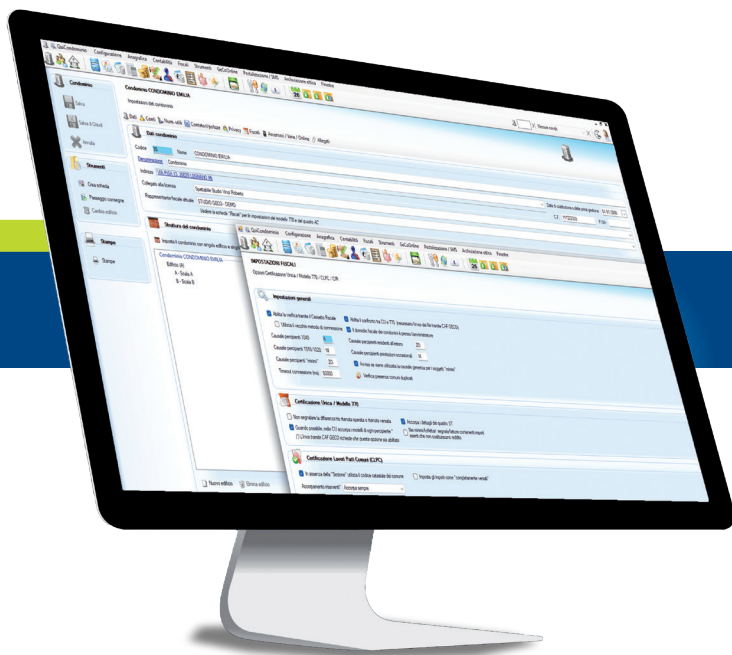
CASSETTO FISCALE

Funzioni integrate con la contabilità GeCoMAX per automatizzare diverse attività e comunicazioni rilevanti rispetto all'Agenzia delle Entrate.



DURC ONLINE

Prelievo diretto dall'INPS del Durc dei fornitori del tuo condominio e archiviazione automatica del documento, per non perdere i bonus fiscali.



COMPATIBILE CON:



Gruppo Buffetti S.p.A.
www.buffetti.it

Direzione e coordinamento
DYLOG
SOFTWARE & TECHNOLOGY